

# Povrchové úpravy

Odborný časopis  
pro průmysl,  
stavebnictví  
a řemeslníky

17. ROČNÍK (2014)

ČÍSLO **3**

## Ekologické nátěrové systémy nové generace pro stavebnictví a průmysl

- fasádní barvy – silikátové, akrylátové, silikonové
- impregnace, stěrky, ušlechtilé a mozaikové omítkoviny, lepidla, tmely
- certifikovaný zateplovací systém AWD BRILLUX
- stříkané tapety a floky, interiérové a dekorativní nátěry
- kompletní nátěrové systémy na dřevo, ocel, barevné kovy, plasty a střechy
- nátěry na podlahy, sanační systém na beton, značkovací barvy na komunikace
- materiály na sanaci historických objektů
- systémové nářadí pro zedníky, fasádníky, lakýrníky, malíře, tapetáře
- průmyslové barvy – práškové, vodní, epoxidové
- poradenská služba, výběr materiálu a technologie, kalkulace, komplexní realizace zakázek

 **Brillux**  
...víc než barva



**BRILLCOLOR spol. s r. o., specializovaný velkoobchod Barvy-Laky-Omítkoviny BRILLUX**  
198 21 Praha 9-Kyje, Nedokončená 1615, tel. / fax: 272 704 819, 272 700 490, 604 214 435  
[www.brillcolor.cz](http://www.brillcolor.cz), e-mail: [info@brillcolor.cz](mailto:info@brillcolor.cz)

# Oprava místo výměny



Ing. Tomáš Illner

Poškození jsou víceméně součástí našeho každodenního života, ať již to jsou neúmyslná při výrobě, přepravě, montáži nebo úmyslná, jako jsou vandalismus a vloupání do budov. Dopusud se řešily případy různých typů poškození samostatně. Nejnovějším trendem v oboru oprav poškozených povrchů, který k nám přichází ze západní Evropy, jsou komplexní servisní služby pro opravu povrchů v interiérech a exteriérech budov. První specializované servisní firmy vznikají již také v České republice a přinášejí řešení v podobě tzv. konceptu „Oprava místo výměny“. Jedná se o profesionální, rychlý a nákladově orientovaný systém pro opravu většiny elementů v interiérech a exteriérech budov. Spektrum servisních

služeb obsahuje opravy, renovace, restaurování, uvedení do původního stavu a sanační práce velkého množství materiálů, jako jsou dřevo, dýha, umělé hmoty, PVC okenní fólie, kámen, keramika a kovy. Mezi nejčastěji opravované předměty patří plastová, hliníková a dřevěná Eurookna, dveře a obložky, stoly a židle, schodnice a zábradlí, keramické a kamenné obklady a dlažby, kuchyňské linky a pracovní desky, plovoucí umělé a dřevěné podlahy a mnoho dalšího (obr. 1 až 5).

Servisní firmy využívají nejnovějších technických inovací v oblasti oprav povrchů díky spolupráci se světovými výrobci opravných materiálů. Výhodou služby specializovaného servisu na odstranění vad je v první řadě od-

borné posouzení stavu poškození. Jelikož tato nová služba není ještě známá a rozšířená, tak velmi často dochází k případům, že se přistoupí nejprve k neodborné opravě systémem „pokus - omyl“. V případě, že nedojde po takovéto opravě k předání díla, tak se následně hledá odborná firma, která uvedené poškození opraví. Tento způsob řešení oprav různých druhů poškození není zcela optimální, jelikož bylo už nějakým způsobem zasahováno do povrchu a následná profesionální oprava je vždy náročnější, než kdyby se do povrchu vůbec nezasahovalo. Proto je velmi důležité, aby před jakoukoliv opravou bylo provedeno posouzení stavu poškození a navrženo optimální řešení opravy jak po stránce technické, tak i po stránce ekonomické. Samozřejmostí je, že náklady na opravu by měly být jen zlomkem ceny případné výměny za nový element. Ze statistiky posuzovaných vad vyplývá, že úspěšnost provedených oprav je velmi vysoká. Poškození v rozsahu 80 % lze úspěšně opravit, což přináší samozřejmě značnou úsporu nákladů a času.



**Obr. 1a** - Poškozená fólie na platovém okně



**Obr. 1b** - Provedená oprava sanační fólií



**Obr. 2a** - Poškozené dřevěné Eurookno od domácího mazlíčka



**Obr. 2b** - Provedená lokální oprava lazury



**Obr. 3a** - Poškrábaný lak na dřevěném nábytku



**Obr. 3b** - Provedená revitalizace lakovaného povrchu



**Obr. 4a** - Keramická dlažba poškozená řezným kotoučem



**Obr. 4b** - Provedená oprava keramickým tmelem



**Obr. 5a** - Poškozený roh mobilní stěny



**Obr. 5b** - Provedená lokální oprava tavným tmelem

Výhodou profesionálního servisu povrchů je rychlost realizace oprav, které se provádějí přímo na místě. Nic se nemusí odvážet do dílny a tím se také ušetří čas i náklady na přepravu a omezí se též riziko, že dojde k dalšímu poškození při přepravě. U prvků, které nelze demontovat je oprava na místě jedinou možností, jak vše uvést do původního stavu, aniž by se musel uvedený element vyměnit a to včetně dalších s tím souvisejících stavebních činností. Služby oprav povrchů vyhledávají zejména stavební firmy, podlaháři a výrobci nábytku. U těchto zákazníků se většinou jedná o opravu nových prvků, jejichž poškození brání předání stavby. Rychlost odstranění závad v těchto případech hraje důležitou roli, jelikož po-

zdní předání díla je většinou finančně sankcionováno. Dalším typem zákazníků jsou pojišťovny, které řeší náhradu vzniklé škody. V těchto případech je výrazným faktorem finanční úspora na vyplaceném pojistném. Ve většině případů vychází oprava výrazně levněji než výměna za nový prvek. Další skupinou zákazníků jsou správci komerčních budov a nákupních center, hotely, restaurace a majitelé rodinných domů. V těchto případech se jedná většinou o renovace starších prvků jako je nábytek, okna, dveře, podlahy, keramické obklady atd. Oprava, oživení, profesionální vyčištění a zafixování povrchu vychází výrazně levněji než výměna za nové a interval výměn za nové se výrazně prodlouží. V poslední době jsou

velmi oblíbená také školení oprav pro zákazníky. Pokud se nějaký typ poškození vyskytuje opakovaně, je výhodnější, když zákazník absolvuje školení na opravu daného typu poškození. Servisní firma navrhne systém opravy, vybere vhodné materiály a odpovídající barevné odstíny k danému poškození. Zákazník si následně může provádět opravy a údržbu sám a k běžným opravám již nemusí pokaždé objednávat servisní firmu.

„Oprava místo výměny“ zapadá i do koncepce trvale udržitelného rozvoje, který odráží přirozené limity hospodářského růstu a představuje tak alternativní model vývoje společnosti oproti doposud dominující ekonomice spotřeby. ■